

INTERNE REGELINGEN :

“GLAWAN ROCKS CAMPING”

1° Toelatingsvoorwaarden

Om de camping te mogen betreden, zich te vestigen en er op de camping te verblijven, moet u daartoe gemachtigd zijn door de beheerder of zijn vertegenwoordiger die de plicht heeft te zorgen voor goed gedrag, de veiligheid en de goede orde van de camping, evenals de naleving van de toepassing van dit interne reglement. Een verblijf op de camping “Les Rochers de Glawan” impliceert de aanvaarding van de bepalingen van dit reglement en de verbintenis om deze na te leven. Iedere kampeerder ontvangt een exemplaar van het huishoudelijk reglement. Deze laatste is op verzoek en bij uitstalling bij de receptie ook beschikbaar voor klanten. Bij aanmelding krijgen zij tevens de veiligheidsinstructies en het evacuatieplan mee.

Bij het plaatsen van een nieuwe wooncaravan wordt er rekening gehouden met een kostprijs van € 350,- voor de aansluiting van water, elektra en leidingen.

Elke annulering van een reservering voor een korte termijn verhuur dient uiterlijk 48 uur vóór de overeengekomen aankomstdatum te gebeuren. Bij gebreke van tijdige annulering kan de klant geen aanspraak maken op enige terugbetaling.

2° Gebruik van percelen

Een camping heeft een toeristisch doel: het is bedoeld om seizoenskampeerders te huisvesten. Om deze reden is het elke huurder van een locatie verboden permanent op de locatie te wonen, op straffe van onmiddellijke beëindiging van het huurcontract. Er is echter tolerantie vereist voor mensen die permanent op de site wonen wanneer deze regelgeving van kracht wordt. Deze mensen zullen aan het einde van hun huurcontract worden uitgenodigd om een andere woonoplossing te zoeken, aangezien dit niet wordt verlengd.

Verder is het verboden om meer dan twee caravans op de camping te hebben. Onderverhuur is ten strengste verboden, behoudens voorafgaande schriftelijke toestemming van de campinguitbater.

Voor vertrek dient het perceel volledig schoongemaakt te worden. Anders wordt voor de schoonmaakwerkzaamheden € 300,- inclusief BTW in rekening gebracht. Indien een wooncaravan zonder voorafgaande toestemming op het perceel wordt achtergelaten, wordt voor het demonteren en afvoeren van de wooncaravan een meerprijs van € 1500,- incl. BTW in rekening gebracht. In dergelijk geval erkent de klant uitdrukkelijk dat hij afstand doet van het recht om enige schadevergoeding te vorderen voor verlies of schade geleden door de demontage en verwijdering van de caravan.

Bovendien moeten caravans die als oud worden beschouwd, d.w.z. meer dan 10 jaar oud, onmiddellijk door de klant worden geëvacueerd wanneer ze te koop worden aangeboden. Als de 10 jaar nog niet zijn

verstrekken bij de verkoop, moet de caravan alsnog worden geëvacueerd als hij vóór de definitieve verkoop 10 jaar oud is. Als er geen vrijwillige evacuatie plaatsvindt, wordt de evacuatie uitgevoerd door de exploitant volgens de hierboven uiteengezette voorwaarden en financiële voorwaarden.

3° Politieformaliteiten

Elke persoon die minstens één nacht op de camping moet verblijven, moet eerst zijn identiteitsdocumenten aan de beheerder of zijn vertegenwoordiger voorleggen en de door de politie vereiste formaliteiten vervullen. Minderjarigen zonder begeleiding van hun ouders worden alleen toegelaten met schriftelijke toestemming van hen.

4° Ontvangst

Openingstijden worden bekend gemaakt. Bij de receptie vindt u alle informatie over de campingdiensten, informatie over de aanbodmogelijkheden, sportfaciliteiten, toeristische trekpleisters in de omgeving en diverse adressen die nuttig kunnen zijn. Klachten worden alleen in behandeling genomen als ze ondertekend, gedateerd, zo nauwkeurig mogelijk zijn en betrekking hebben op relatief recente feiten.

5° Verzekering

Tijdens hun verblijf profiteren de klanten van de wettelijke aansprakelijkheidsgarantie van de exploitant voor alle lichamelijke of materiële schade waarvoor de kampmanager of zijn medewerkers verantwoordelijk zijn bevonden jegens de bewoners. Het is aan de klant om een verzekering af te sluiten voor zijn auto, caravan of uitrusting, zodat hij verzekerd is tegen burgerlijke aansprakelijkheid, schade, diefstal, enz.

6° Royalty

Elke bewoner is verplicht zijn verblijf vooraf te betalen. Dit geldt zowel voor zogenaamde “voorbijgaande” mensen als voor jaarlijkse bewoners. Huurders van kavels voorzien van wooncaravans huren van 1 januari tot en met 31 december en ontvangen in de loop van januari de bijbehorende factuur. De factuur dient binnen dertig dagen na factuurdatum te worden betaald. Bij laattijdige of gedeeltelijke betalingen wordt een meerkost van € 100,- in rekening gebracht, die afzonderlijk wordt gefactureerd.

Niet-betaling van de huur van het perceel zal, zonder enig verhaal, resulteren in het verlies van eigendommen en de terbeschikkingstelling ervan.

7° Beveiliging

Keuken- en verwarmingstoestellen, ongeacht of deze op gas, olie, elektrisch of anderszins zijn, moeten voldoen aan de wettelijke normen en zo worden geïnstalleerd dat alle veiligheidsgaranties worden geboden. Ze moeten in een goed geventileerde ruimte worden geplaatst en op een ondergrond die weinig of geen warmte geleidt. Alleen kleine cilinders (maximale hoogte: 60 cm) zijn toegestaan.

- Brand - Elke opslag van brandbare materialen of vloeistoffen is verboden. Bij brand verwittigt de kampeerder onmiddellijk de directie of de brandweer. Indien nodig kunnen de brandblussers

van de camping worden gebruikt. Ook moeten alle caravans voorzien zijn van een brandblusser. Bij de receptie is een EHBO-doos aanwezig.

- De campingeigenaar is niet verantwoordelijk voor de elektrische installaties in de caravans of de aansluitingen daarvan op de verdeelkasten. Elke kampeerder die een elektrische aansluiting aanvraagt, aanvaardt de voorschriften en ziet af van elke actie tegen de campingeigenaar voor elk ongeval dat zou kunnen worden veroorzaakt door zijn installaties en aansluitingen.
- Caravaneigenaren zijn verplicht een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af te sluiten.
- Diefstal - De gebruiker blijft verantwoordelijk voor zijn eigen installatie en moet de aanwezigheid van verdachte personen melden aan de verantwoordelijke persoon. Campinggebruikers worden verzocht de gebruikelijke voorzorgsmaatregelen te nemen om hun uitrusting te beschermen.
- Het is ten strengste verboden voertuigen te parkeren op buitenwegen en binnen verkeerswegen;
- Alle noodzakelijke informatie over noodprocedures hangt bij de receptie van de camping. In alle gevallen worden mensen bij evacuatie uitgenodigd om:
 - Blijf rustig;
 - Sluit de verschillende energievoorzieningen af;
 - Hulpdiensten waarschuwen;
 - Probeer indien nodig de brand te blussen;
 - Verlaat het gebied volgens het evacuatieplan.
- Het is toegestaan een traditionele barbecue te gebruiken, zolang deze zich op minimaal 2 meter afstand van brandbare elementen bevindt en op voorwaarde dat de omgeving permanent vrij is van struikgewas;
- Er mag geen vloeibare vuurstarter gebruikt worden;
- Nooduitgangen bevinden zich op de volgende plaatsen:
 -
 -
- Bij een incident waarbij de camping moet worden geëvacueerd, moeten mensen zich verzamelen voordat ze de parkeerplaats oprijden, vlak bij de sluitboom.

8° Brandpreventie

In geval van brand moeten de volgende basisinstructies in acht worden genomen:

- Gebruik kleine apparaten, zoals campinggas, niet zonder toezicht;
- Voldoen aan de code van goede praktijk voor installaties voor vloeibaar petroleumgas;
- Gebruik maximaal 2 gasflessen van 18 kg om de diverse apparaten van stroom te voorzien;
- Bewaar geen volle of lege gasflessen;
- Beperk de lengte van de slang die de flessen met de toestellen verbindt tot maximaal 2 meter;
- Vervang de slangen vóór hun vervaldatum of in geval van slijtage zoals een snee of een gescheurde leiding;
- Plaats klemmen aan elk uiteinde van de slang;
- Bewaar alle gasflessen rechtop;
- Rook niet tijdens het hanteren van de flessen;
- Gebruik geen verwarmingstoestellen met vaste of vloeibare brandstof zonder aansluiting op een extern afvoerkanaal dat voldoet aan de regels van de techniek;
- Zorg bij gebruik van verwarmingstoestellen op vaste of vloeibare brandstof voor een goede ventilatie van de ruimte door het aanvoeren van buitenlucht;
- Zorg voor ventilatie van de doucheruimte;
- Onderhouden van de diverse kook- en verwarmingstoestellen;

- Afzuigkappen regelmatig schoonmaken;
- Zorg eventueel voor een blusdeken of een brandblusser.

9° Lawaai en stilte

Campinggebruikers worden dringend verzocht alle lawaai en discussies te vermijden die hun burens zouden kunnen storen. Geluidsapparatuur moet dienovereenkomstig worden aangepast. Het sluiten van deuren en kofferbak moet zo discreet mogelijk zijn. Tussen 22.00 uur en 07.00 uur moet er totale stilte zijn.

10° Bezoekers

Na toestemming van de campingbeheerder of zijn vertegenwoordiger kunnen bezoekers, die zich bij de receptie moeten registreren en het vaste dagtarief moeten betalen, tot de camping worden toegelaten onder de verantwoordelijkheid van de gasten die hen ontvangen. Hetzelfde geldt voor degenen die hun caravan aan derden verhuren. Er is parkeergelegenheid voor bezoekers op de camping. Toelating tot de camping "Les Rochers de Glawan" impliceert aanvaarding van de bepalingen van dit reglement en de verbintenis om deze na te leven. Onder de verantwoordelijkheid van de klanten die ze ontvangen, moeten bezoekers zich op de hoogte stellen van de genoemde voorschriften en deze lezen.

11° Verkeer en parkeren van voertuigen

In de woonwijk is slechts één parkeerplaats per perceel toegestaan, elk ander bezoekersvoertuig dient bij de ingang op de daarvoor bestemde plaats geparkeerd te worden. Het is verboden voertuigen op de wegen op de camping te parkeren. Op de toegangswegen tot parkeergarages geldt een snelheidslimiet van 10 km/uur. Alleen voertuigen van de gebruikers die er verblijven mogen op de camping circuleren.

12° Uitrusting en uitstraling van de installaties

- Respecteer nauwgezet de natuur, bomen, planten, vegetatie en waterlopen. Leer uw huisgenoten al vroeg hoe belangrijk het is om een goed milieu te behouden.
- Het besproeien van bomen, struiken of tuinen moet worden stopgezet als de manager of zijn of haar agent dit wenst.
- Voor het omzetten van grond, het planten en verplanten en het goed water geven is de uitdrukkelijke toestemming van de kampleider of zijn agent vereist.
- Om locaties met barrières af te sluiten, moeten uniforme materialen worden gebruikt en moeten de wettelijke normen worden nageleefd. Het hoofd van het kamp of zijn agent moet akkoord gaan met de uitvoering van de werkzaamheden, in welke volgorde dan ook.
- Het overmatig snoeien van bomen en struiken is niet toegestaan zonder toestemming van de kampleider of zijn agent. Het kappen en verwijderen van begroeiing of bomen is absoluut verboden.
- Er is slechts één opslagloods per locatie toegestaan. De opslagplaats moet worden bezocht op eenvoudig mondeling verzoek van de campingbeheerder. Het vloeroppervlak bedraagt maximaal 4m² en de maximale hoogte 2,25 meter. Het materiaal moet uniform zijn.
- Wooncaravans moeten een permanent mobiliteitskarakter behouden, dit moet de dissels in bruikbare staat houden. Caravanbodembedekkingen van harde materialen zijn verboden, alleen direct verwijderbare canvas rokken zijn toegestaan.

13° Dieren

Honden en andere dieren mogen niet losgelaten of zelfs opgesloten worden op de camping, bij afwezigheid van hun baasjes, die daar burgerlijk verantwoordelijk voor zijn. Hun gedrag mag de rust, veiligheid en nethed van de camping niet schaden. Hun uitwerpselen moeten door hun eigenaar worden verzameld.

De klant moet een verzekerings- en vaccinatiebewijs voor het dier overleggen in overeenstemming met het huishoudelijk reglement en de servicenota's. Per perceel zijn slechts twee huisdieren toegestaan.

14° Games – Collectieve installaties

De toegang tot de verschillende collectieve voorzieningen en speelplekken valt onder de volledige verantwoordelijkheid van de gebruikers. Bezoekers en alleenreizende minderjarigen zijn niet toegestaan in de faciliteiten. In de buurt van collectieve voorzieningen mogen geen gewelddadige of vervelende spelletjes worden georganiseerd. Kinderen moeten altijd onder toezicht staan van hun ouders of volwassenen

Kinderen onder de 12 jaar moeten bij bezoek aan de sanitaire ruimtes begeleid worden door een volwassene.

Afvalrecycling moet worden gerespecteerd.

PMC-container: alleen PMC

Restafvalcontainers: uitsluitend huishoudelijk restafval

Grofvuil en karton dienen door huurders naar het containerpark te worden gebracht. Het is verboden afval van uw woning te deponeren in de containerparken op de parkeerplaats.

Bij het niet betalen van de afvalregels kan een boete van € 100,- worden opgelegd.

15° weergave

Dit huishoudelijk reglement hangt bij de ingang van de camping en bij de receptie. Het wordt in tweevoud opgemaakt, ondertekend door beide partijen, één voor de opdrachtgever en één voor de beheerder.

16° Overtreding van het huishoudelijk reglement

In het geval dat een bewoner het verblijf van andere gebruikers verstoort of de bepalingen van dit huishoudelijk reglement niet respecteert, kan het hoofd van het kamp of zijn vertegenwoordiger, indien hij dit nodig acht, mondeling of schriftelijk aan laatstgenoemde een aanmaning geven om het verblijf stop te zetten. Bij ernstige of herhaalde overtreding van het huishoudelijk reglement en na formele aanmaning door de kampbeheerder om hieraan te voldoen, kan hij het contract beëindigen. Bij strafrechtelijke noodzaak kan de beheerder een beroep doen op de politiediensten.

17° Bevoegdheidsclausule

In geval van problemen die zich voordoen bij de goede uitvoering van dit huishoudelijk reglement, het huurcontract of na de beëindiging ervan om welke reden dan ook, en indien geen minnelijke schikking

een einde kan maken aan het geschil, zullen de rechtbanken van Marche en Famenne de enige zijn competente.